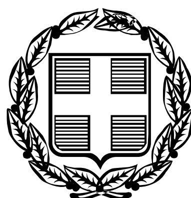


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 552

30 Ιουνίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1235 (1)

Κήρυξη έκτασης 1.800 m² ως αναδασωτέας στη θέση «Φράγκα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Τρικόρφου Δήμου Χάλκειας Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας "περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

3. Των άρθρων 1 παρ.1, 2 παρ. ιδ, 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας».

4. Του ν. 998/1979 «περί προστασίας δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παρ. 1 και β) του άρθρου 41 παρ. 1.

5. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980 και γ) 141823/4.2.1983.

6. Την υπ' αριθμ. 1053/6.4.2006 πρόταση του Δασαρχείου Ναυπάκτου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης.

7. Την υπ' αριθμ. 186 Γ.Γ./30.6.1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από Πυρκαγιά και την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των 1.800 m και ανήκει στην κατηγορία του άρθρου 3 παρ 2 και του άρθρου 4 παρ. 1ε, του ν. 998/1979, όπως αυτός τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του ν. 3208/2003. Η ανωτέρω έκταση βρίσκεται στη θέση «Φράγκα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Τρικόρφου Δήμου Χάλκειας Νομού Αιτωλοακαρνανίας. προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1,2,3,4,1) και οριοθετείται ως ακολούθως:

Ανατολικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση
Δυτικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση
Βόρεια: Με Δημόσια Δασική Έκταση
Νότια: Με Δημόσια Δασική Έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα χάρτη, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

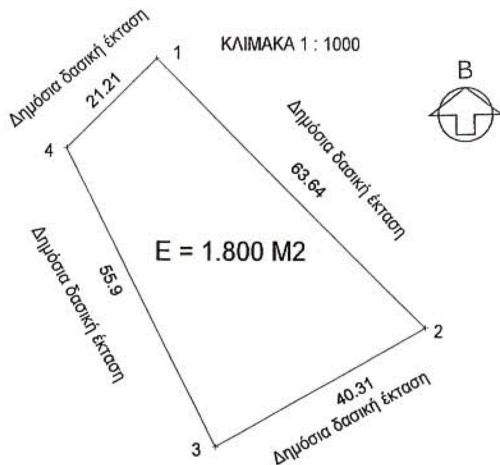
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 10 Μαΐου 2006

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής
ΧΡΗΣΤΟΣ Κ. ΓΙΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΤΗΝ **7-9-2004**
ΣΤΗ ΘΕΣΗ **ΦΡΑΓΚΑ** Δ.Δ **ΤΡΙΚΟΡΦΟΥ** ΔΗΜΟΥ **ΧΑΛΚΕΙΑΣ**
Ανήκει στην υπ' αριθμ. Απόφαση…………………………………..

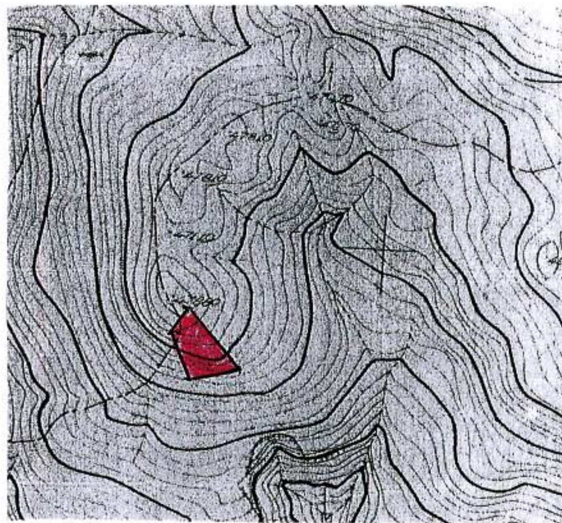


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ (ΣΥΣΤΗΜΑ Ε.Γ.Σ.Α 87)

Α/Α	Χ	Ψ
1	296746	4254311
2	296741	4254266
3	296756	4254246
4	296731	4254296

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ Γ.Υ.Σ
1:50.000 ΄΄ΕΥΗΝΟΧΩΡΙΟΝ΄΄

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ Γ.Υ.Σ
1:5000 ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 6204/8

ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ



Ναύπακτος 6/4/ 2006
Ο Δασάρχης Ναυπάκτου

Θεόδ. Γεώργ. Φούντας
ΠΕ Δασολόγος με Α΄βαθμό



Ι.Π Μεσολογγίου 27/4/ 2006
Ο Δ/ντης Δασών Αιτωλ/νιας

ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



Πάτρα 10/5/ 2006
Ο Αν/της Γεν Δ/ντης Π.Δ.Ε

Αριθ. 29/10662/ΠΣΚ/251 (2)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 11142 δημοτικού αγροτεμαχίου στην περιοχή «ΜΑΡΑ» του αγροκτήματος του Δήμου Βασιλικών Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ» (ΦΕΚ 4/Α').

2. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21/Α') όπως ισχύουν και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση των Νομαρχών, όπως και την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β7 11.4.1995).

3. Το α.π. ΠΣΚ/οικ. 625/24.5.2006 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

δ. Την υπ'αριθμ. 10/469/9.1.2006 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με θέμα: «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» από τον Αντινομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο», αποφασίζουμε:

1. Καθορίζονται ως επιτρεπόμενες χρήσεις εγκαταστάσεις αγροτικών εκμεταλλεύσεων, όπως προβλέπονται από το άρθρο 2 του π.δ. της 24/30.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ'), στο τμήμα με στοιχεία Κ2, Κ3, Κ4, Κ5, Κ19, Κ2 του υπ' αριθμ. 11142 δημοτικού αγροτεμαχίου στην περιοχή «ΜΑΡΑ» του αγροκτήματος του Δήμου Βασιλικών Ν. Θεσσαλονίκης, όπως αυτό φαίνεται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

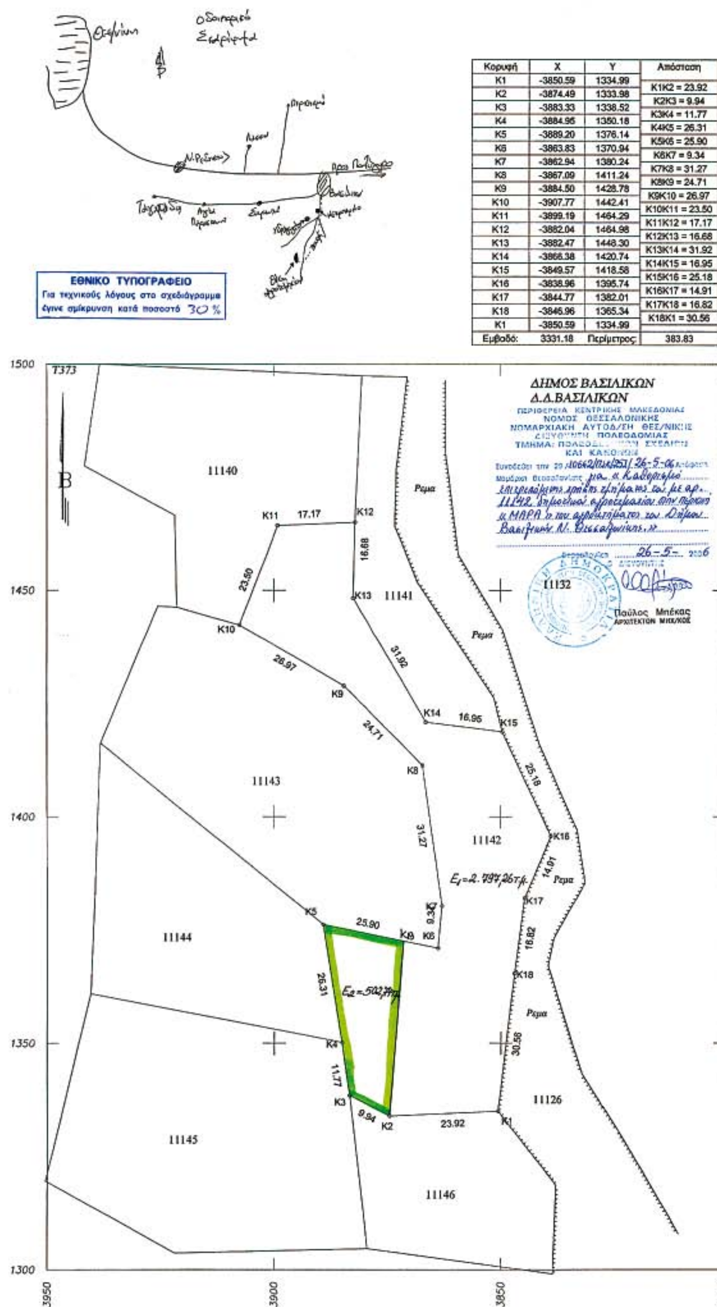
2. Στο υπόψη αγροτεμάχιο εξακολουθούν να ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του π.δ. της 24/30.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ') για την εκτός σχεδίου δόμηση.

3. Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ν. 1512/1985 άρθρο 3) και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 26 Μαΐου 2006

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αντινομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ



Κορυφή	X	Y	Απόσταση
K1	-3850.59	1334.99	K1K2 = 23.92
K2	-3874.49	1333.98	K2K3 = 9.94
K3	-3883.33	1338.52	K3K4 = 11.77
K4	-3884.95	1350.18	K4K5 = 26.31
K5	-3889.20	1376.14	K5K6 = 25.90
K6	-3863.83	1370.94	K6K7 = 9.34
K7	-3862.94	1380.24	K7K8 = 31.27
K8	-3867.09	1411.24	K8K9 = 24.71
K9	-3884.50	1428.78	K9K10 = 26.97
K10	-3907.77	1442.41	K10K11 = 23.50
K11	-3899.19	1464.29	K11K12 = 17.17
K12	-3882.04	1464.98	K12K13 = 16.68
K13	-3882.47	1448.30	K13K14 = 31.92
K14	-3866.38	1420.74	K14K15 = 16.95
K15	-3849.57	1418.58	K15K16 = 25.18
K16	-3838.96	1395.74	K16K17 = 14.91
K17	-3844.77	1382.01	K17K18 = 16.82
K18	-3846.96	1365.34	K18K1 = 30.56
K1	-3850.59	1334.99	
Εμβαδό:	3331.18	Περίμετρος:	383.83

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

2. ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ

3. ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

4. ΕΜΒΑΔΟΝ E=

5. ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

6. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ

7. ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ

8. ΚΑΛΩΔΙΑ Δ.Ε.Η. ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΕΩΣ

9. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο κατωθι υπογεγραμμενος................ιδιοκτητης του .... που φαινεται στο διαγραμμα με τα στοιχεια Α,Β,Γ,Δ,................ δηλωνω οτι τα ορια που εχω υλοποιησει σε αυτο ειναι ορθα.

ο δηλων

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ

ΕΡΓΟ:

ΘΕΣΗ: ΔΗΜΟΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ
Δ.Δ. ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΛΑΓΟΘΗΡΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Δ77070 31/5/2006

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2005

ΕΘΕΩΡΗΘΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Αριθ. 29/6088/ΠΣΚ/169 (3)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στα οικοδομικά τετράγωνα 1385,1345 και 1346 του Δήμου Πολίχνης, (νομού Θεσσαλονίκης)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154 και 242 του π.δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις π.δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21/Α), όπως ισχύουν, και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση του Νομάρχη και την υπ'αριθμ. 10/469/9.1.2006 απόφαση Νομάρχη «παροχή εξουσιοδότησης για την υπογραφή εγγράφων με «Εντολή Νομάρχη» από τον Αντινομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο».

3. Την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.1995).

4. Τη υπ' αριθμ. 06/2004 σχετική με το θέμα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης.

5. Τη σχετική με το θέμα υπ' αριθμ. 57/2006 Πράξη του Σ.Χ.Ο.Π.Ν. Θεσσαλονίκης, (Συνεδρία 9η της 2.5.2006 μετά την από 20.4.2006 σχετική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιοτήτων Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 197 Α) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν παραβιάζονται οι σχύοντες περιορισμοί, (μη ανατροπή του ισχύοντος ισοζυγίου κοινοχρήστων κ.λπ.).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση κια τα Κυβερνητικά Όργανα» όπως κωδικοποιήθηκε με το αρ. πρώτο του π.δ. 63/2005 και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Κουφαλίων, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην πολεοδομική ενότητα «13» του Δήμου Πολίχνης με την:

Α. ' Κατάργηση τμήματος χώρου παιδικής χαράς στο Ο.Τ. 1385.

Β. Διάνοιξη νέου πεζόδρομου πλάτους 3,0 μ. σε βάρος του Ο.Τ. 1385 και δημιουργία νέου οικοδομήσιμου Ο.Τ. με αριθμό 1385Α.

Γ. Διάνοιξη νέου πεζόδρομου πλάτους 2,0 μ σε βάρος του Ο.Τ. 1346 και χαρακτηρισμό του αποκοπτόμενου τμήματός του σε χώρο πρασίνου (Ο.Τ. 1346Α).

Δ. Διάνοιξη νέου πεζόδρομου πλάτους 2,0 μ σε βάρος του Ο.Τ. 1345 και χαρακτηρισμό του αποκοπτόμενου τμήματός του σε χώρο πρασίνου (Ο.Τ. 1345Α).

Ε. Καθορισμό του πλάτους της οδού Αγίου Παύλου στο τμήμα της μεταξύ Ο.Τ. 1346-1385/1345 σε 6,0 μ (από 8,0 μ).

2. Τα πιο πάνω εικονίζονται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα απόφαση.

3. Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Μαΐου 2006

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αντινομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΙΧΝΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 1385, 1345 ΚΑΙ 1346

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33%

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΔΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ — ΟΔΟΣ Θ. ΣΟΦΟΥΛΗ — ΟΔΟΣ ΑΠ. ΠΑΥΛΟΥ

Ο.Τ. 1385 Παιδική Χαρά — Ο.Τ. 1385Α — Ο.Τ. 1345 — Ο.Τ. 1345Α — Ο.Τ. 1346 — Ο.Τ. 1346Α — Ο.Τ. 1347 — Ο.Τ. 1344

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ — ΠΡΑΣΙΝΟ

y: 741100 — y: 741050 — y: 741000 — y: 740950

x: 134150 — x: 134200 — x: 134250 — x: 134300 — x: 134350

ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
1. Χατζηαδαμίδης Ελευθέριος
2. Ζυνονάς Πέτρος
3. Άγνωστος
4. Χατζηνικολαΐδης Παύλος
5. Κουτσόγλου Σπύρος
6. Αγγέλου Πέτρος
7. Δήμος Πολίχνης

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ

Συνοδεύει την 29/6232/ΠΣΧ/1691 Νομαρχιακή Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στα οικοδομικά τετράγωνα 1385, 1345 και 1346 του Δήμου Πολίχνης, (νομού Θεσσαλονίκης)»

Θεσσαλονίκη 19-05-2006
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΕΓΣΑ 87 / ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ

Ιάκωβος Μπέκας
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Ο.Τ. 1345		
α/α	Χ	Υ
Τ5	134244.09	740981.52
Τ6	134257.65	740995.58
Τ7	134254.18	740999.95

Ο.Τ. 1345Α		
α/α	Χ	Υ
Τ1	134241.22	740991.75
Τ2	134250.28	740998.20
Τ3	134255.00	740991.73
Τ4	134243.43	740987.41

Ο.Τ. 1346		
α/α	Χ	Υ
Τ4	134243.52	741011.01
Τ5	134228.75	[illegible]

Ο.Τ. 1346Α		
α/α	Χ	Υ
Τ1	134229.71	741003.19
Τ2	134244.44	741011.27
Τ3	134249.00	741003.35
Τ4	134233.09	740996.94

Ο.Τ. 1385		
α/α	Χ	Υ
Τ2	134269.65	741025.85
Τ3	134245.82	741016.12

Ο.Τ. 1385Α		
α/α	Χ	Υ
Τ1	134270.70	741023.04
Τ2	134274.25	741013.52
Τ3	134251.80	741004.45
Τ4	134247.20	741013.44

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 6/2004 Α.Δ.Σ.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
α.α.
Αντιδήμαρχος

ΠΟΡΜΕΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Αριθμ. 1038 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καρδίτσας - Ο.Τ. 116α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 223/Α΄) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α΄)

3) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄) σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄).

4) Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α΄) «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5) Την 2188/15.7.1994 (ΦΕΚ 908/Δ΄/2.9.1994 απόφαση Νομάρχου Ν. Καρδίτσας «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας.

6) Την υπ' αριθμ. 430/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία αποφασίζει για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας στο Ο. Τ. 116α, όπου βρίσκεται το 1ο Δημοτικό Σχολείο, αποχαρακτηρίζοντας τον χώρο, ο οποίος σήμερα είναι χαρακτηρισμένος ως χώρος ανέγερσης σχολείου, δημοτικού – νηπιαγωγείου, με το αιτιολογικό ότι αδυνατεί να αποζημιώσει και χαρακτηρίζοντας τον χώρο σταθμεύσεως βόρεια του σχολικού χώρου, ως χώρο σχολείου, προκειμένου να ισοσταθμισθεί ο σχολικός χώρος.

7) Την υπ' αριθμ. 5097/05/20.2.2006 εισήγηση της Διευθύνσεως Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν. Α. Καρδίτσας.

8) Την υπ' αριθμ. 13/2006 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Α. Καρδίτσας.

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας αποφάσεως, δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου Δήμου, όπως και από το 6627/24.10.2005 έγγραφο του Δήμου Καρδίτσας προκύπτει.

Επειδή

Με την προτεινόμενη τροποποίηση απαλλάσεται ο Δήμος Καρδίτσας από την αδυναμία της αποζημιώσεως. Επί πλέον δε η αναγκαστική απαλλοτρίωση, που κηρύχθηκε με την υπ'αριθμ. 11/74/15.7.1999 του Νομ. Συμβουλίου Ν.Α. Καρδίτσας δεν συντελέστηκε λόγω μη εμπρόθεσμης καταβολής της αποζημίωσης στους ιδιοκτήτες, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 116α ως εξής:

- Αποχαρακτηρίζουμε τον χώρο, ο οποίος σήμερα είναι χαρακτηρισμένος σαν χώρος ανεγέρσεως σχολείου νότια του Ο.Τ. 116α, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συνοδεύει την απόφαση αυτή.
- Χαρακτηρίζουμε ως χώρο σχολείου τον χώρο σταθμεύσεως βόρεια του Ο.Τ. 116α, όπως επίσης φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεως στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνοδεύον αυτήν ρυμοτομικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 4 Μαΐου 2006

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ Β΄ ΖΩΝΗ



ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. 116α

ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ
Ν.Δ. ΤΗΣ 17-7-1923
Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ
2188/15-7-1994 (Φ.Ε.Κ. 908 /Δ/ 2-9-1994)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 43 %

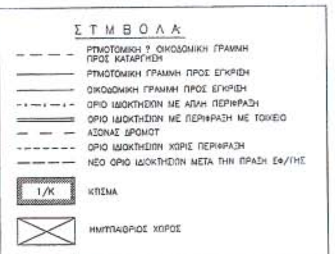
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την 430/05 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας

Καρδίτσα, 24/10/2005
Ο Αντιδήμαρχος

ΛΕΜΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

Καρδίτσα, 24 / 10 / 2005
Ο Συντάξας







ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3°
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ
ΜΕ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ
Χ=304000 Υ=596000

